

[Imprimir](#)

## Informe Trimestral de FII

<b>Nome do Fundo:</b>	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO OURINVEST RENDA ESTRUTURADA	<b>CNPJ do Fundo:</b>	28.516.650/0001-03
<b>Data de Funcionamento:</b>	17/01/2018	<b>Público Alvo:</b>	Investidores em Geral
<b>Código ISIN:</b>	BROURECTF003	<b>Quantidade de cotas emitidas:</b>	1.077.087,00
<b>Fundo Exclusivo?</b>	Não	<b>Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar?</b>	Não
<b>Classificação autorregulação:</b>	<b>Mandato:</b> Híbrido <b>Segmento de Atuação:</b> Híbrido <b>Tipo de Gestão:</b> Ativa	<b>Prazo de Duração:</b>	Indeterminado
<b>Data do Prazo de Duração:</b>		<b>Encerramento do exercício social:</b>	31/12
<b>Mercado de negociação das cotas:</b>	Bolsa	<b>Entidade administradora de mercado organizado:</b>	BM&FBOVESPA
<b>Nome do Administrador:</b>	BANCO OURINVEST S.A.	<b>CNPJ do Administrador:</b>	78.632.767/0001-20
<b>Endereço:</b>	Av. Paulista, 1728, sobreloja, 2º ao 4º, 5º; 7º e 11º andares- Bela Vista- São Paulo- SP- 01310919	<b>Telefones:</b>	4081-4576 4081-4402 4081-4444
<b>Site:</b>	ourinvest.com.br	<b>E-mail:</b>	fundos.imobiliarios@ourinvest.com.br
<b>Competência:</b>	01/2023	<b>Data de Encerramento do Trimestre:</b>	31/03/2023
<b>O Fundo se enquadra na definição da nota "6":</b>	Não		

<b>1.</b>	<b>Informações por tipo de ativo</b>						
<b>1.1</b>	<b>Direitos reais sobre bens imóveis</b>						
<b>1.1.1</b>	<b>Terrenos</b>						
	Não possui informação apresentada.						
<b>1.1.2</b>	<b>Imóveis</b>						
<b>1.1.2.1</b>	<b>Imóveis para renda acabados</b>						
<b>1.1.2.1.1</b>	<b>Relação de Imóveis para renda acabados (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes')</b>	<b>% de Vacância</b>	<b>% de Inadimplência (a partir de 90 dias de atraso)</b>	<b>% em relação às receitas do FII</b>	<b>Relação de setores de atuação dos inquilinos responsáveis por mais de 10% das receitas oriundas do imóvel</b>	<b>% em relação às receitas oriundas do imóvel</b>	<b>% em relação às receitas do FII</b>
	Loja Ipanema Av. Visconde de Pirajá, 602 - Loja A, Rio de Janeiro - RJ Área (m2): 49,00 Nº de unidades ou lojas: 1 N/A	0,0000%	0,0000%	1,6200%	Comércio Setor2 Setor3 SetorN	100,0000% 0,0000% 0,0000% 0,0000%	1,6200% 0,0000% 0,0000% 0,0000%
	Imóveis Barra da Tijuca Rua Helios Seelinger, 155 - Barra da Tijuca - RJ Área (m2): 4.414,44 Nº de unidades ou lojas: 6 N/A	0,0000%	0,0000%	16,9200%	Serviços Setor2 Setor3 SetorN	100,0000% 0,0000% 0,0000% 0,0000%	16,9200% 0,0000% 0,0000% 0,0000%

1.1.2.1.2	<b>Distribuição dos contratos de locação dos imóveis por prazo de vencimento</b>		<b>% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação ao valor total das receitas auferidas pelo fundo advindas de imóveis para renda acabados)</b>		<b>% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação às receitas do FII)</b>	
	Até 3 meses					
	De 3 meses e 1 dia a 6 meses					
	De 6 meses e 1 dia a 9 meses					
	De 9 meses e 1 dia a 12 meses					
	De 12 meses e 1 dia a 15 meses					
	De 15 meses e 1 dia a 18 meses		8,7300%		1,6200%	
	De 18 meses e 1 dia a 21 meses					
	De 21 meses e 1 dia a 24 meses					
	De 24 meses e 1 dia a 27 meses					
	De 27 meses e 1 dia a 30 meses					
	De 30 meses e 1 dia a 33 meses					
	De 33 meses e 1 dia a 36 meses					
	Acima de 36 meses		91,2700%		16,9200%	
	Prazo indeterminado					
1.1.2.1.3	<b>Distribuição dos contratos dos imóveis por indexador de reajuste</b>		<b>% de contratos dos imóveis reajustados pelo respectivo indexador (% em relação ao valor total das receitas auferidas pelo fundo advindas de imóveis para renda acabados)</b>		<b>% de contratos dos imóveis reajustados pelo respectivo indexador (% em relação às receitas do FII)</b>	
	IGP-M					
	INPC					
	IPCA		100,0000%		100,0000%	
	INCC					
1.1.2.1.4	<b>Principais características contratuais comuns (Cláusulas de reajuste, indexadores, cláusulas de rescisão, garantias exigidas, entre outras informações relevantes):</b> Loja Ipanema: aquisição de imóvel comercial, atualmente encontra-se locado, atualização IPCA. Imóvel Barra da Tijuca: aquisição 50% do imóvel, encontra-se locado, atualização IPCA.					
1.1.2.1.5	<b>Características contratuais individualizadas por imóvel relevante que destoem sensivelmente dos demais contratos (dispor, no mínimo, a respeito dos itens discriminados acima, quando não protegidas por cláusula de sigilo, entre outras informações relevantes):</b>					
	<b>Imóvel (nome, ou endereço, caso não possua um nome)</b>		<b>Características contratuais</b>			
	N/A		N/A			
1.1.2.1.6	<b>Políticas de contratação de seguros para a preservação dos imóveis dessa categoria:</b> Loja Ipanema: seguro com vencimento em 19/09/2023. Imóvel Barra da Tijuca: seguro com vencimento em 16/07/2023.					
1.1.2.2	<b>Imóveis para renda em construção</b>					
	Não possui informação apresentada.					
1.1.2.3	<b>Imóveis para Venda Acabados</b>					
1.1.2.3.1	<b>Relação de Imóveis para venda acabados (nome, endereço, área - m2, n° de unidades ou lojas, entre outras características relevantes¹)</b>		<b>% do Imóvel em relação ao total investido (% em relação ao valor total de imóveis para venda acabados)</b>			
	Alpha Houses I Estrada Lula Chaves, 386 - Santana do Parnaíba Área (m2): 2.409,12 N° de unidades ou lojas: 7 N/A		100,0000%			
1.1.2.3.2	<b>Política de contratação de seguros para a preservação dos imóveis dessa categoria:</b> Seguro com vencimento até maio/2023.					
1.1.2.4	<b>Imóveis para Venda em Construção</b>					
1.1.2.4.1	<b>Relação de Imóveis para venda em construção (nome, endereço, área - m2, n° de unidades ou lojas, entre outras características relevantes¹)</b>		<b>% vendido</b>		<b>% de conclusão das obras (acumulado)</b>	
					<b>Custos de construção (acumulado)</b>	
					<b>Realizado (R\$)</b>	
					<b>Previsto (R\$)</b>	
	Edifício Gibran Rua Alberto Neder 424 - Campo Grande Área (m2): 3.148,47 N° de unidades ou lojas: 12 N/A		14,2900%		52,2700%	
					60,9100%	
					30.118.743,66	
					35.097.482,48	
	Tribeca 190 - Montrecon Rua Manoel Alves dos Santos, 190 - Londrina Área (m2): 3.230,16 N° de unidades ou lojas: 33 N/A		0,0000%		15,7000%	
					19,0300%	
					4.139.769,72	
					4.312.313,14	
	MGB R. JOSÉ RUSSI ESQ.C/R.RAFAEL DE CARVALHO N° 11 -SANTO ANTONIO DE POSSE Área (m2): 3.251,27		0,0000%		7,1200%	
					10,5800%	
					427.424,12	
					634.835,93	

	Nº de unidades ou lojas: 76 N/A					
	Stillo Barra -AGER Rua Via Projetada 2, 111 - Rio de Janeiro Área (m2): 276,51 Nº de unidades ou lojas: 5 N/A	0,0000%	11,5700%	12,1000%	6.992.128,73	7.812.073,65
1.1.2.4.2	<b>Justificativas de desempenho por imóvel</b>					
	<b>Relação de Imóveis para venda em construção (nome, ou endereço, caso não possua um nome)</b>	<b>Justificativas para evolução de construção inferior ao previsto (acumulado)</b>		<b>Justificativas para a ocorrência de custos superiores ao previsto (acumulado)</b>		
	Edifício Gibran	A construtora vem tentando recuperar o atraso apresentado, porém, não tem conseguido realizar a concretagem das últimas lajes conforme o previsto		N/A		
	Tribeca 190 - Montrecon	Atraso é reflexo da alta incidência de chuvas no mês anterior, visto que a obra está em estágio inicial de serviços que são diretamente impactados pelo índice elevado de chuvas.		N/A		
	MGB	O pequeno atraso acumulado é considerado aceitável, visto que é reflexo do volume de chuvas no período anterior.		N/A		
1.1.2.4.3	<b>Política de contratação de seguros para a preservação dos imóveis dessa categoria:</b> Seguro com vencimento até maio/2023.					
1.1.3	<b>Outros Direitos reais Sobre Bens Imóveis</b>					
	Não possui informação apresentada.					
1.2	<b>Ativos financeiros</b>					
1.2.1	<b>Fundos de Investimento Imobiliário - FII</b>					
	<b>Fundo</b>	<b>CNPJ</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Valor (RS)</b>		
	Ourinvest Logística	13.974.819/0001-00	49.345,00	1.795.664,55		
	FII BTG Pactual Corp. Office Fund	08.924.783/0001-01	5.937,00	313.354,86		
	Ourinvest JPP FII	26.091.656/0001-50	35.142,00	3.271.368,78		
	Autonomy Edifícios Corporativos FII	35.765.826/0001-26	14.524,00	885.964,00		
	JS Real Estate Multigestão	13.371.132/0001-71	12.977,00	798.345,04		
	Kinea Índice de Preços	24.960.430/0001-13	24.500,00	2.249.835,00		
	Kinea Renda Imobiliária	16.706.958/0001-32	36.918,00	3.616.487,28		
	Mauá Capital Recebíveis Imobiliários	23.648.935/0001-84	21.124,00	1.795.328,76		
	Navi Residencial FII	42.432.327/0001-82	263.074,00	2.257.174,92		
	More Recebíveis Imobiliários FII	40.102.474/0001-69	17.985,00	1.607.859,00		
	Fator Verita FII	11.664.201/0001-00	6.232,00	532.586,72		
	FII Kinea	12.005.956/0001-65	2.500,00	344.700,00		
1.2.2	<b>Certificado de Recebíveis Imobiliários "CRI" (se FIAGRO, Certificado de Recebíveis do Agronegócio "CRA")</b>					
	<b>Companhia</b>	<b>CNPJ</b>	<b>Emissão</b>	<b>Série</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Valor (RS)</b>
	Ourinvest Securitizadora	12.320.349/0001-90	26042019	16	4.000,00	1.889.594,46
	Ourinvest Securitizadora	12.320.349/0001-90	15052019	17	371,00	748.663,43
	Ourinvest Securitizadora	12.320.349/0001-90	15052019	18	830,00	2.015.915,34
	True Securitizadora	12.130.744/0001-00	12112019	244	333,00	3.438.855,28
	Habitasec Securitizadora	09.304.427/0001-58	22032019	135	3.500,00	5.747.010,58
	Ourinvest Securitizadora	12.320.349/0001-90	8062020	28	4.931,00	4.331.725,36
	Ourinvest Securitizadora	12.320.349/0001-90	14052021	35	5.000,00	3.437.812,47
	Virgo Companhia de Securitização	08.769.451/0001-08	26072021	314	5.050,00	4.396.039,19
	Ourinvest Securitizadora	12.320.349/0001-90	24092021	46	3.000,00	1.924.703,98
1.2.3	<b>Letras de Crédito Imobiliário "LCI" (se FIAGRO, Letras de Crédito do Agronegócio "LCA")</b>					
	Não possui informação apresentada.					
1.2.4	<b>Letra Imobiliária Garantida (LIG)</b>					
	Não possui informação apresentada.					
1.2.5	<b>Certificado de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)</b>					
	Não possui informação apresentada.					
1.2.6	<b>Ações</b>					
	Não possui informação apresentada.					
1.2.7	<b>Ações de Sociedades cujo o único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII</b>					
	Não possui informação apresentada.					
1.2.8	<b>Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII</b>					
	Não possui informação apresentada.					
1.2.9	<b>Fundo de Investimento em Ações (FIA)</b>					
	Não possui informação apresentada.					
1.2.10	<b>Fundo de Investimento em Participações (FIP)</b>					
	Não possui informação apresentada.					
1.2.11	<b>Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)</b>					

	Não possui informação apresentada.		
1.2.12	<b>Outras cotas de Fundos de Investimento</b>		
	Não possui informação apresentada.		
1.2.13	<b>Outros Ativos Financeiros</b>		
	Não possui informação apresentada.		
1.3	<b>Ativos mantidos para as Necessidades de liquidez</b>		
	<b>Informações do Ativo</b>	<b>Valor (R\$)</b>	
	Disponibilidades	678.477,78	
	Títulos Públicos		
	Títulos Privados		
	Fundos de Renda Fixa	9.502.846,81	
2.	<b>Aquisições e Alienações</b>		
2.1	<b>Terrenos</b>		
2.1.1	<b>Aquisições realizadas no trimestre (endereço, área - m2, entre outras características relevantes)</b>	<b>% do Terreno em relação ao total investido</b>	<b>% do Terreno em relação ao PL</b>
	Não possui informação apresentada.		
2.1.2	<b>Alienações realizadas no trimestre (endereço, área - m2, data da alienação, entre outras características relevantes)</b>	<b>% do Terreno em relação ao total investido à época da alienação</b>	<b>% do Terreno em relação ao PL</b>
	Não possui informação apresentada.		
2.2	<b>Imóveis</b>		
2.2.1	<b>Aquisições realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes)</b>	<b>% do Imóvel em relação ao total investido</b>	<b>Categoria (Renda ou Venda)</b>
	Não possui informação apresentada.		
2.2.2	<b>Alienações realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, data da alienação, entre outras características relevantes)</b>	<b>% do Imóvel em relação ao total investido à época da alienação</b>	<b>% do Imóvel em relação ao PL</b>
	Condomínio Massimo Parque da Mooca R. Vicente Romano, 168 - Parque da Mooca Área (m2): 262,66 Nº de unidades ou lojas: 1 Data de Alienação: 14/02/2023 N/A	19,8800%	0,6500%
	Condomínio Massimo Parque da Mooca R. Vicente Romano, 168 - Parque da Mooca Área (m2): 525,32 Nº de unidades ou lojas: 2 Data de Alienação: 15/03/2023 N/A	41,8200%	1,3700%
	Edifício Gibran Rua Alberto Neder 424 - Campo Grande Área (m2): 521,58 Nº de unidades ou lojas: 2 Data de Alienação: 27/02/2023 N/A	13,4700%	1,3100%
3.	<b>Outras Informações</b>		
3.1	<b>Rentabilidade Garantida</b>		
3.1.1	<b>Relação de Ativos sujeitos à garantia de rentabilidade<sup>3</sup></b>	<b>% garantido relativo</b>	<b>Garantidor</b>
	<b>Principais características da garantia (tempo, valor, forma, riscos incorridos, entre outros aspectos relevantes)</b>		
	Não possui informação apresentada.		
3.1.2	<b>Rentabilidade efetiva no período sob a vigência de garantia</b>		
	Não possui informação apresentada.		

<b>Demonstrações Trimestrais dos Resultados Contábil e Financeiro</b>		<b>Valor(R\$)</b>	
		<b>Contábil</b>	<b>Financeiro<sup>4</sup></b>
A	<b>Ativos Imobiliários</b>		
	<b>Estoques:</b>		
	(+) Receita de venda de imóveis em estoque		
	(-) Custo dos imóveis em estoque vendidos		
	(+/-) Ajuste ao valor de realização dos estoques		
	(+/-) Outras receitas/despesas de imóveis em estoque	997.699,22	953.903,02
	<b>Resultado líquido de imóveis em estoque</b>	<b>997.699,22</b>	<b>953.903,02</b>
	<b>Propriedades para investimento:</b>		
(+) Receitas de aluguéis das propriedades para investimento	732.348,48	732.348,48	

	(-) Despesas com manutenção e conservação das propriedades para investimento		
	(+) Receitas de venda de propriedades para investimento		
	(-) Custo das propriedades para investimento vendidas		
	(+/-) Ajuste ao valor justo das propriedades para investimento		
	(+/-) Outras receitas/despesas das propriedades para investimento		
	<b>Resultado líquido de imóveis para renda</b>	<b>732.348,48</b>	<b>732.348,48</b>
	<b>Ativos imobiliários representados por Títulos e Valores Mobiliários ("TVM"):</b>		
	(+) Receitas de juros dos ativos imobiliários representados por TVM	2.042.405,73	3.208.182,65
	(+/-) Ajuste ao valor justo dos ativos imobiliários representados por TVM	-947.442,19	-1.255.478,03
	(+) Resultado na venda de ativos imobiliários representados por TVM	85,17	85,17
	(+/-) Outras receitas/despesas de ativos imobiliários representados por TVM	89.701,11	89.701,11
	<b>Resultado líquido de ativos imobiliários representados por TVM</b>	<b>1.184.749,82</b>	<b>2.042.490,9</b>
	<b>Resultado líquido dos ativos imobiliários</b>	<b>2.914.797,52</b>	<b>3.728.742,4</b>
<b>B</b>	<b>Recursos mantidos para as necessidades de liquidez</b>		
	(+) Receitas de juros de aplicações financeiras	84.034,66	73.117,79
	(+/-) Ajuste ao valor justo de aplicações financeiras		
	(+/-) Resultado na venda de aplicações financeiras		
	(+/-) Outras receitas/despesas de aplicações financeiras		
	<b>Resultado líquido dos recursos mantidos para as necessidades de liquidez</b>	<b>84.034,66</b>	<b>73.117,79</b>
<b>C</b>	<b>Resultado líquido com instrumentos financeiros derivativos</b>		
<b>D</b>	<b>Outras receitas/despesas</b>		
	(-) Taxa de administração	-226.014,41	-225.750,07
	(-) Taxa de desempenho (performance)		
	(-) Consultoria especializada de que trata o art. 31, II, ICVM 472	-17.100	-21.100
	(-) Empresa especializada de que trata o art. 31, III, ICVM 472		
	(-) Formador de mercado de que trata o art. 31, IV, ICVM 472		
	(-) Custódia dos títulos e valores mobiliários do FII		
	(-) Auditoria independente	-9.720,32	-29.828
	(-) Representante(s) de cotistas		
	(-) Taxas, impostos ou contribuições federais, estaduais e municipais (incluindo a CVM)	-5.160,32	0
	(-) Comissões e emolumentos pagos sobre as operações do FII		
	(-) Honorários de advogados, custas e despesas correlatas incorridas em defesa dos interesses do FII (Judicial ou Extrajudicialmente)		
	(-) Gastos derivados da celebração de contratos de seguro sobre os ativos do FII		
	(-) Despesas com avaliações obrigatórias		
	(-) Taxa de ingresso ou saída dos fundos de que o FII seja cotista		
	(-) Despesas com o registro de documentos em cartório		
	(+/-) Outras receitas/despesas	-35.260,59	-32.220,41
	<b>Total de outras receitas/despesas</b>	<b>-293.255,64</b>	<b>-308.898,48</b>
<b>E = A + B + C + D</b>	<b>Resultado contábil/financeiro trimestral líquido</b>	<b>2.705.576,54</b>	<b>3.492.961,71</b>

<b>Distribuição do resultado acumulado no trimestre/semestre*</b>		<b>Valor(R\$)</b>
<b>F = Σ E</b>	<b>Resultado financeiro líquido acumulado no trimestre/semestre corrente</b>	<b>3.492.961,71</b>
<b>G = 0,95 x F</b>	<b>95% do resultado financeiro líquido acumulado (art. 10, p.u., da Lei 8.668/93)</b>	<b>3.318.313,6245</b>
<b>H.i</b>	(-) Parcela do resultado financeiro não declarada para distribuição ao longo do trimestre (1º ou 3º)	-140.906,9
<b>H</b>	Não possui informação apresentada.	
<b>Li</b>	(+) Lucro contábil passível de distribuição que excede ao total do resultado financeiro <sup>5</sup> .	
<b>Li.i</b>	(+) Resultado financeiro que excede o mínimo de 95% <sup>7</sup> .	
<b>J = G - Σ H + I</b>	<b>Rendimentos declarados</b>	<b>3.177.406,7245</b>
<b>K</b>	(-) Rendimentos pagos antecipadamente durante o trimestre/semestre	-2.100.319,71
<b>L = J - K</b>	<b>Rendimento líquido a pagar remanescente no encerramento do trimestre/semestre</b>	<b>1.077.087,0145</b>
<b>M = J/F</b>	<b>% do resultado financeiro líquido declarado no trimestre/semestre</b>	<b>90,9660%</b>

\* Quando se referir ao Informe Trimestral do 2º e 4º trimestres de cada ano, onde as informações deverão acumular também os valores correspondentes ao trimestre imediatamente anterior, ou seja, 1º e 3º trimestres, respectivamente.

## Notas

1.	Dentre as características relevantes dos imóveis, (i) descrever os direitos que o fundo detém sobre os imóveis, com menção aos principais termos de quaisquer contratos de financiamento, promessas de compra e venda, bem como quaisquer outros instrumentos que lhe assegurem tais direitos; (ii) descrever os ônus e garantias que recaem sobre os imóveis; (iii) indicar se o imóvel foi adquirido em regime de condomínio, e se existe acordo dispondo sobre a constituição da propriedade em comum e repartição dos rendimentos por ela gerados; (iv) prazo para conclusão do empreendimento.
2.	Nos os casos em que a divulgação de tais informações prejudique as relações contratuais estabelecidas, o administrador deve informar a quantidade de imóveis que se encontram em tal situação e o percentual de receitas oriunda desse rol de ativos.
3.	No item que trata da relação de ativos sujeitos à garantia, o Ativo deverá ser identificado. No caso de (i) imóveis, pelo nome, ou endereço, caso o imóvel não possua um nome, (ii) terrenos, pelo endereço e (iii) demais ativos, pelas características principais que possibilitem a perfeita identificação pelo cotista.
4.	O resultado financeiro representa o quanto do resultado contábil foi efetivamente pago/recebido no mês ou o montante recebido/pago no mês que tenha sido objeto de apropriação em meses anteriores. Em resumo, corresponde ao efeito caixa das receitas e despesas.
5.	Corresponde a parcela do lucro contábil apropriado no período ainda não recebida, a qual o administrador declara distribuir como excedente ao total do resultado financeiro.
6.	<p>Para os fundos não listados em bolsa de valores, mercado de balcão organizado e que sejam, cumulativamente, exclusivos, dedicados exclusivamente a investidores profissionais, ou onde a totalidade dos cotistas mantém vínculo familiar ou societário familiar, nos termos das regras gerais sobre fundos de investimento, a divulgação das seguintes informações é facultativa, devendo, contudo, ser disponibilizada aos cotistas do fundo quando requeridas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Item 1.1.1 – outras características relevantes.</li> <li>• Item 1.1.2.1.1 – outras características relevantes.</li> <li>• Itens 1.1.1.2.4, 1.1.1.2.5 e 1.1.1.2.6 – todo o conteúdo.</li> <li>• Item 1.1.2.2.1 – outras características relevantes, % locado, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.</li> <li>• Itens 1.1.2.2.2 e 1.1.2.2.3 – todo o conteúdo.</li> <li>• Item 1.1.2.3.1 – outras características relevantes.</li> <li>• Item 1.1.2.3.2 – todo o conteúdo.</li> <li>• Item 1.1.2.4.1 – outras características relevantes, % vendido, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.</li> <li>• Itens 1.1.2.4.2 e 1.1.2.4.3 – todo o conteúdo.</li> <li>• Itens 2.1.1, 2.1.2, 2.2.1, 2.2.2 – outras características relevantes.</li> </ul>
7.	Caso o fundo venha a distribuir valor superior ao mínimo de 95% do seu resultado financeiro acumulado no semestre.