

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – OURINVEST RENDA ESTRUTURADA**CNPJ/ME nº 28.516.650/0001-03****FATO RELEVANTE**

Prezado(a) Cotista,

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – OURINVEST RENDA ESTRUTURADA, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 28.516.650/0001-03, (“Fundo”), representado por seu administrador **BANCO OURINVEST S.A.**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 78.632.767/0001-20, neste ato, comunica aos seus cotistas e ao mercado em geral que a ORE Securitizadora S.A. (“Securitizadora”), na qualidade de emissora dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 28ª Série, da sua 1ª Emissão (“CRIs”), informou nessa data, por meio de Comunicado ao Mercado, que a Carvalho Hosken S.A. Engenharia e Construções (“Devedora”) descumpriu o pagamento da remuneração mensal referente ao mês de fevereiro/2023. Ainda conforme Comunicado a Securitizadora informa que será convocada nova Assembleia Geral para deliberar sobre o vencimento antecipado, ou não, da operação

Conforme Termo de Securitização, os CRIs contam com as seguintes garantias:

- (i) Aval do controlador;
- (ii) Alienação Fiduciária de Imóveis;
- (iii) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios; e
- (iv) Fundo de Reserva.

Considerando a posição de 28 de fevereiro de 2023, os CRIs detidos pelo Fundo representavam 4,4% do Patrimônio Líquido

Cumpramos ressaltar que a Administradora e o Gestor estão em contato com a Securitizadora e o Agente Fiduciário para definir a melhor estratégia a ser adotada de forma a preservar os direitos do Fundo e manterá os Cotistas e o mercado informados sobre o assunto deste Fato Relevante.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Os termos não definidos neste Fato Relevante, constam no Regulamento do Fundo e no Termo de Securitização.

São Paulo, 01 de março de 2023.

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – OURINVEST RENDA ESTRUTURADA, representado por seu administrador, **BANCO OURINVEST S.A.**