

## FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – OURINVEST RE-I

CNPJ/ME nº 28.693.595/0001-27

### FATO RELEVANTE

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – OURINVEST RE-I**, inscrito no CNPJ sob o nº 28.693.595/0001-27 (“Fundo”), representado por seu administrador **OURIBANK S.A. BANCO MÚLTIPLO**, atual denominação de **BANCO OURINVEST S.A.**, inscrito no CNPJ sob o nº 78.632.767/0001-20, neste ato, comunica aos seus cotistas e ao mercado que as medidas judiciais informadas no Fato Relevante datado de 27/04/2022, visando ao cumprimento das obrigações financeiras assumidas pela Interamerican Realty Limited Liability Partnership (“Interamerican”) perante o Fundo, nos termos do Compromisso de Compra e Venda e da Escritura de Compra e Venda de 21 cotas imobiliárias do Empreendimento WTC-SP, resultaram no recebimento, pelo Fundo, do montante de R\$ 13.835.194,38, que corresponde à integralidade dos valores devidamente atualizados e cobrados em Juízo.

Em razão do recebimento do valor acima mencionado, serão encerradas as medidas judiciais adotadas pelo Fundo até então para cobrança.

Conforme divulgado ao mercado, através de Fatos Relevantes e Relatórios Gerenciais, as taxas de Consultoria e Administração do Fundo que foram postergadas, de dezembro de 2021 a outubro de 2022 por conta do inadimplemento, serão pagas ao Consultor e ao Administrador, em função do recebimento dos valores.

Os valores recebidos, deduzidos das taxas acima e dos honorários devidos aos advogados contratados, impactarão positivamente os pagamentos de rendimento do Fundo, ao longo do segundo semestre de 2024, em R\$ 12,60 por cota.

São Paulo, 22 de agosto de 2024.

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – OURINVEST RE-I**

Por seu administrador Ouribank Banco Múltiplo S.A.